

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 平坦地 最上階 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1K   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ビーム 205号室  |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2553-94  |      |            |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩12分  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3.1畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 25.51㎡   | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2023年3月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年5月22日 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 脱衣所 浴室に窓                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 31,900円 消毒費用: 16,500円<br>[備考] 家賃: 53,000円 専有面積: 25.51㎡               |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |            |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生: 敷金1ヶ月 |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.000005523



千葉県知事(6)第12774号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**穂高賃貸センター 理科大店**  
千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: r@hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |