

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

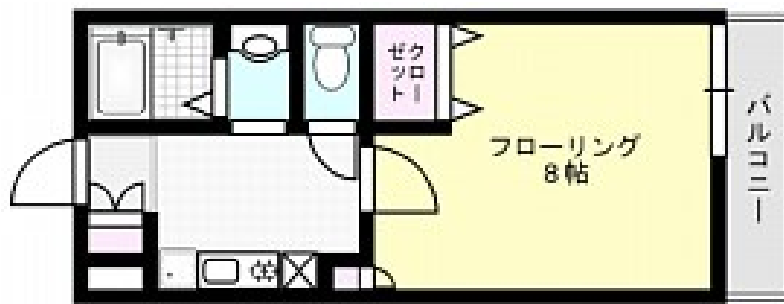
☆女性専用物件☆防犯カメラ設置あり☆

貸主の敷地内物件の為、安心です♪お部屋は少し広めの洋室8帖。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズII 106号室		
物件所在地	千葉県流山市西深井845-4		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩7分 東武野田線 梅郷駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	25.4㎡	向き	南西
築年月	2007年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	近隣駐車場 4000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 消毒費用：16,500円 [備考] 家賃：53,000円専有面積：25.40㎡		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時：10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生：敷金1ヵ月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.0000005496

お問合せ先



千葉県知事 (6) 第12774号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: r@hodaka-c.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付