

FOR RENT

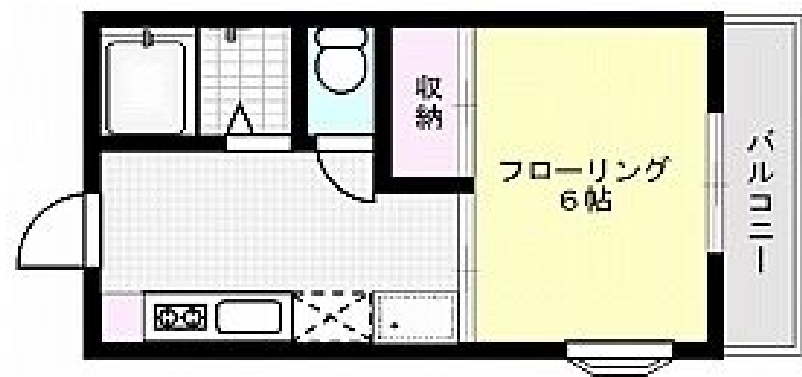
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 31,000円 | 0円   |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 外装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り メーターモジュール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エスティア 207号室                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県野田市下三ケ尾433-10                                                                                |      |             |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩17分<br>東武野田線 梅郷駅 徒歩26分                                                              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                     |      |             |
| 専有面積     | 22.21㎡                                                                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1987年3月1日                                                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 2026年4月1日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別                                                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] トラブルサポート24: 1,320円<br>[備考] 家賃: 31,000円 専有面積: 22.21㎡ |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生限定 単身限定                                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料 330円/月 留学生: 敷金1ヵ月                   |      |             |
| 備考       |                                                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000005272

お問合せ先

千葉県知事(6)第12774号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: r@hodaka-c.com

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |