

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

セキスイハイム施工・2023年3月完成 築浅物件

共用部には宅配BOXが備え付けられており、急なお出かけや不在の際に荷物を受け取ることができます。建物エントラン

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロワジールA 201号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2718-3		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.97㎡	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 殺虫殺菌消毒サービス代：16,500円 [備考] 家賃：80,000円専有面積：53.97㎡		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 高齢者可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50%(最低保証料25,000円)更新時：10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生：敷金1ヵ月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000005094

お問合せ先



千葉県知事(6)第12774号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: r@hodaka-c.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付