

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

★初めての一人暮らしの方に嬉しい家電つき（洗濯機・冷蔵庫・照明・IHヒーター・エアコン）物件！
全戸シャッター付ですので、1階でも安心です。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビームXII 103号室		
物件所在地	千葉県流山市西深井282-1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩12分 東武野田線 江戸川台駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.24㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月9日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター キッチン未使用 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 殺虫殺菌消毒サービス代：16,500円 [備考] 家賃：54,000円専有面積：27.24㎡		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時：10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生：敷金1ヵ月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000005090

お問合せ先



千葉県知事 (6) 第12774号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: r@hodaka-c.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付