

# FOR RENT

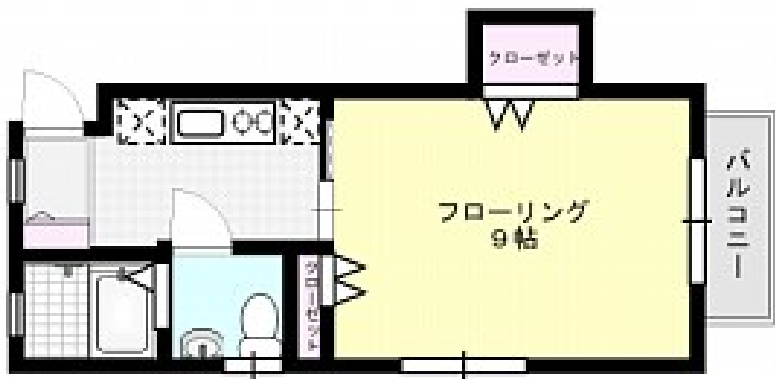
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 44,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 ダブルディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ビーム 102号室  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2428-27  |      |           |
| 交通       | 東武野田線 梅郷駅 徒歩14分<br>東武野田線 運河駅 徒歩21分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 27.72㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2007年8月31日   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年4月2日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 脱衣所 浴室に窓                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：27,500円<br>[備考] 家賃：44,000円専有面積：27.72㎡                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 法人相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50%(最低保証料25,000円)更新時：10,000円 送金手数料<br>330円/月 社会人・留学生：敷金1ヵ月 |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月22日

No.000005027



千葉県知事(6)第12774号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**穂高賃貸センター 理科大店**  
千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: r@hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |