

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

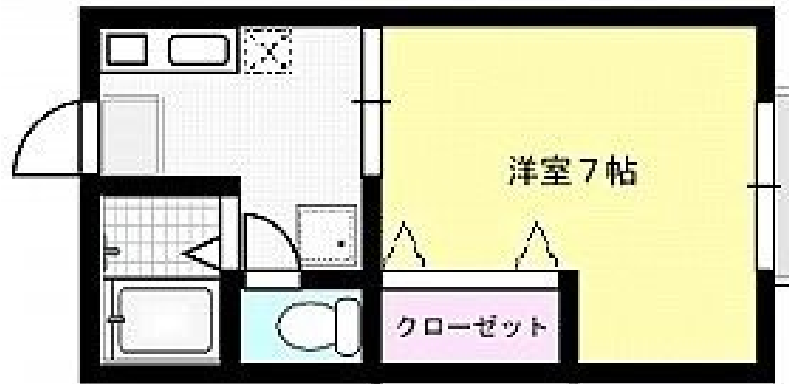
東京理科大学まで徒歩2分

1フロアに2世帯、全て角部屋！しかも理科大生様専用物件なので安心ですね

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフラット 1-A号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2655-4		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩10分 東武野田線 梅郷駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.55㎡	向き	南
築年月	1983年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月2日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 町会費: 2,400円 [備考] 家賃: 41,000円 専有面積: 24.55㎡		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 学生 初回: 12,000円 月額: 総賃料の1% (最低400円) 更新時無し 送金手数料330円/月/社会人 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.0000004718

お問合せ先



千葉県知事(6)第12774号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: r@hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付