

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

1階と2階を分けて使用出来る「テラスハウス」タイプ物件  
2020年、内装を全面リフォームいたしました！！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	コーポ坂巻 103号室		
物件所在地	千葉県流山市東深井172-1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩9分 東武野田線 江戸川台駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	1995年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 家賃: 53,000円 専有面積: 52.89㎡		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 学生 初回: 12,000円 月額: 総賃料の1% (最低400円) 更新時無し 送金手数料330円/月/社会人 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.000004698



千葉県知事(6)第12774号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**穂高賃貸センター 理科大店**

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: r@hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付