

# FOR RENT

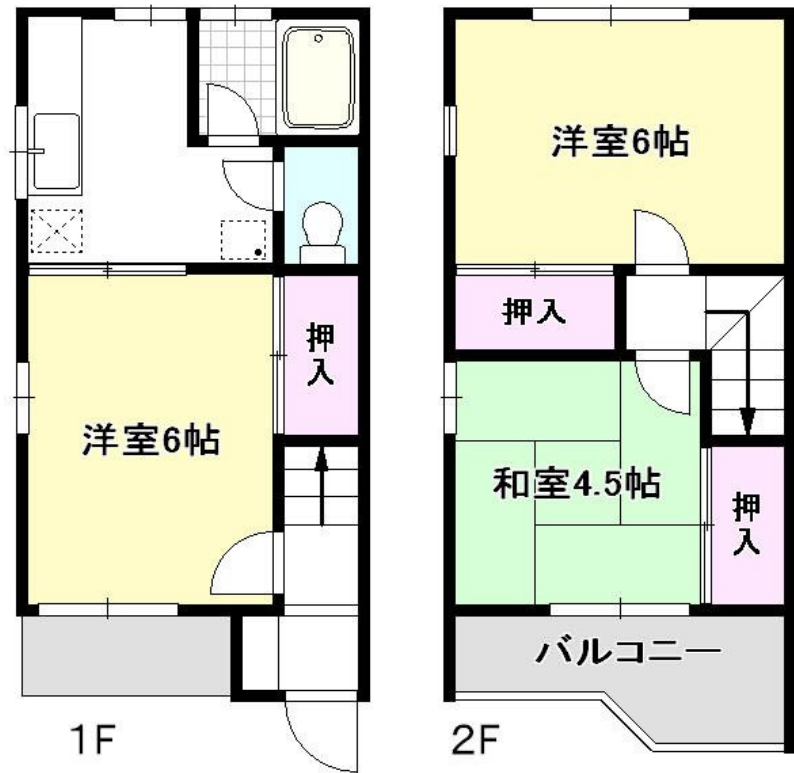
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラス・プラスB棟 2号室		
物件所在地	千葉県流山市東深井89-1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩14分 東武野田線 江戸川台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	47.74㎡	向き	南
築年月	1995年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] 家賃: 44,000円 専有面積: 47.74㎡		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 学生 初回: 12,000円 月額: 総賃料の1% (最低400円) 更新時無し 送金手数料330円/月 社会人 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/		
備考			

情報更新日2024年10月9日

No.0000004645



千葉県知事(6)第12774号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: r@hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付