

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,000円

## 駅・学校近く便利な学生専用アパート

J:com In My Room導入物件  
地上・BS・CS放送、インターネット接続が無料

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドリーム1号館		
物件所在地	千葉県流山市東深井451-34		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.78㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [備考] 家賃: 46,000円 ~ 帖数: 12帖専有面積: 34.78㎡		
入居諸条件	学生限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 13,000円 月額保証料: 月額総額賃料の1.3%		
備考	東京理科大学まで徒歩7分です! 短期解約違約金あり		

情報更新日2024年12月27日

No.0000004676



千葉県知事(5)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 中昇建託(あひるホーム)

千葉県流山市東深井333  
TEL:0120-051-239  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付