

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,500円 | 2,500円 |

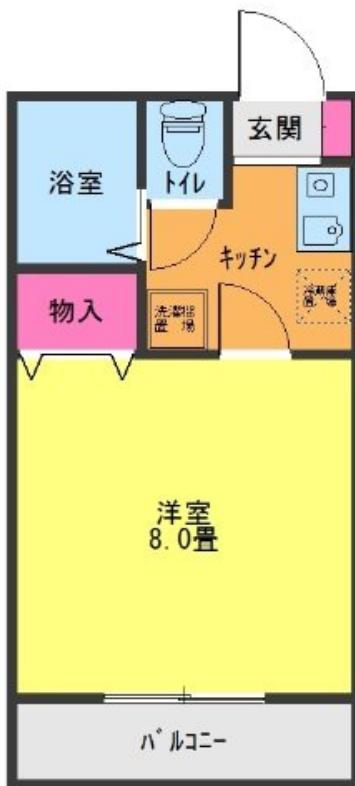
## 日当たり良好、学生専用アパート

フローリング8帖、水道料無料です！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツマキ2  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県野田市下三ヶ尾  |      |    |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩15分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造2階建2階   |      |    |
| 専有面積     | 23.18m <sup>2</sup>   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2009年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2000円/月 駐輪場  |      |    |
| 設備       | CATV, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャッター, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング  |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 38,500円 鍵交換費用: 29,700円 エアコンクリーニング: 14,300円<br>[備考] 家賃: 31,500円 ~ 帖数: 8帖 専有面積: 23.18m <sup>2</sup> |      |    |
| 入居諸条件    | 学生限定  |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 13,000円 月額保証料: 月額総額賃料の1.3%   |      |    |
| 備考       | 短期解約違約金あり   |      |    |

情報更新日2026年2月16日

No.129206



千葉県知事(5)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託(あひるホーム)

千葉県流山市東深井333  
TEL:0120-051-239  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |