

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

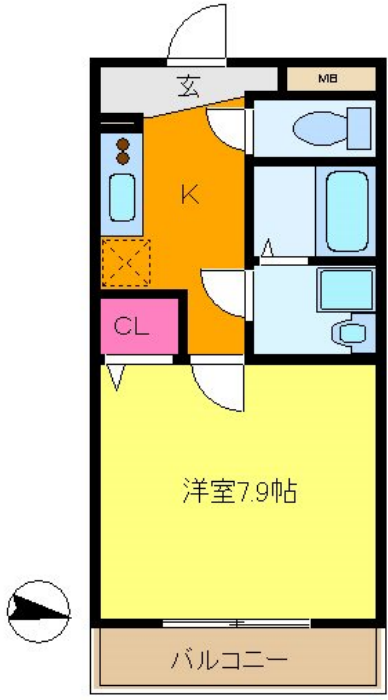
## オートロック付き学生専用マンションです

学生さんに人気の流山エリアです！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サワグランデ		
物件所在地	千葉県流山市東深井410-1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	28.49㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月1日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,インターホン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 家賃: 46,000円 ~ 帖数: 7.9帖 専有面積: 28.49㎡		
入居諸条件	学生限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 13,000円 月額保証料: 月額総額賃料の1.3%		
備考	東京理科大学まで徒歩3分です! 短期解約違約金あり		

情報更新日2025年4月4日

No.000002269



千葉県知事(5)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**中昇建託(あひるホーム)**  
千葉県流山市東深井333  
TEL:0120-051-239  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付